

# 第120期 株主通信 中間報告書

平成26年12月1日～平成27年5月31日

## ■株主メモ

事業年度	12月1日～翌年11月30日
期末配当金受領 株主確定日	11月30日
中間配当金受領 株主確定日	5月31日
定時株主総会	毎年2月
株主名簿管理人	三菱UFJ信託銀行株式会社
特別口座の 口座管理機関	三菱UFJ信託銀行株式会社
同連絡先	三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部 〒137-8081 東京都江東区東砂七丁目10番11号 Tel. 0120-232-711 (通話料無料)
上場証券取引所	東京証券取引所
公告の方法	電子公告により行う 公告掲載URL <a href="http://www.maru8.co.jp">http://www.maru8.co.jp</a> (ただし、電子公告によることが出来な い事故、その他のやむを得ない事由が生 じたときには、日本経済新聞に公告いた します。)

(ご注意)

1. 株主様の住所変更、買取請求その他各種お手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関（証券会社等）で承ることとなっております。口座を開設されている証券会社等にお問合せください。株主名簿管理人（三菱UFJ信託銀行）ではお取り扱いできませんのでご注意ください。
2. 特別口座に記録された株式に関する各種お手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となっておりますので、上記特別口座の口座管理機関（三菱UFJ信託銀行）にお問合せください。なお、三菱UFJ信託銀行全国各支店にてもお取次ぎいたします。
3. 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。

## ■HP紹介



 丸八倉庫株式会社

〒135-0047 東京都江東区富岡2-1-9 HF門前仲町ビルディング4階

MARUHACHI WAREHOUSE COMPANY LTD.

 丸八倉庫株式会社

証券コード9313

株主のみなさまには、ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は格別のご支援、ご協力を賜り、有り難く厚く御礼申し上げます。

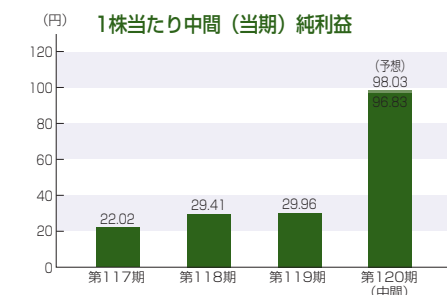
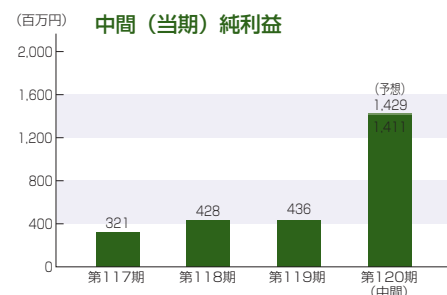
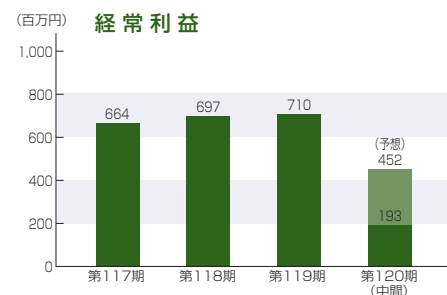
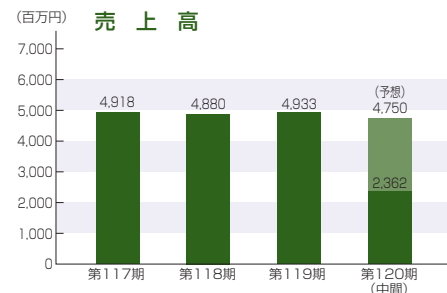
さて、当社は、平成27年5月31日をもちまして、第120期（平成26年12月1日から平成27年11月30日まで）の中間決算が終了いたしましたので、ここに営業の概況と中間決算につきましてご報告申し上げます。

なお、今後につきましても、業績の向上を目指して更に努力する所存でございますので、一層のご指導、ご支援を賜りますようお願い申し上げます。

平成27年8月



取締役社長  
中村 明



■当中間連結会計期間の概況

当中間連結会計期間におけるわが国経済は、政府の経済政策や日銀の金融緩和政策により企業収益や雇用・所得情勢に改善が見られ、景気は緩やかながら回復基調で推移いたしました。

しかし、円安・消費税増税等の影響により個人消費は低迷し景気の先行きは不透明な状況が続いております。

物流業界におきましては、消費税率引上げに伴う駆け込み需要の反動等、国内貨物の荷動きに改善が見られず依然として厳しい状況が続いております。

この様な状況の下、当社グループは顧客ニーズの的確な把握と適切な管理を徹底し、きめ細かなサービスを提供するとともに、新規顧客の獲得、物流不動産の新規開拓に努めてまいりました。

この結果、当社グループの業績は、売上高が2,362百万円、前年同期比116百万円(4.7%)の減収、営業利益は200百万円、前年同期比159百万円(44.3%)の減益、経常利益は193百万円、前年同期比152百万円(44.1%)の減益、中間純利益は1,411百万円、前年同期比1,207百万円(589.7%)の増益となりました。

■物流事業

物流事業の売上高は保管料収入が増加したものの、荷役料、貸倉庫料、運送料等の減少により前年同期比82百万円減の2,224百万円、セグメント利益は前年同期比125百万円減の397百万円となりました。

■不動産事業

不動産事業の売上高は不動産賃貸料の大幅な値下げ等により前年同期比33百万円減の137百万円、セグメント利益は前年同期比38百万円減の49百万円となりました。

■部門別売上高

連結

当社グループの事業部門別売上高

区 分	当中間連結会計期間 【平成26年12月1日から 平成27年5月31日まで】	
	金 額	構成比
物流事業	2,224 百万円	94.2 %
不動産事業	137	5.8
合 計	2,362	100.0

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

## 中間連結財務諸表

### ■中間連結貸借対照表

科 目	当中間期 (平成27年5月31日現在)
<b>資産の部</b>	
<b>流動資産</b>	<b>1,543,788</b>
現金及び預金	1,089,733
受取手形及び営業未収入金	302,866
繰延税金資産	47,848
その他	103,339
<b>固定資産</b>	<b>11,612,978</b>
<b>有形固定資産</b>	<b>9,993,109</b>
建物及び構築物	4,080,562
機械装置及び運搬具	321,780
土地	5,433,654
その他	157,112
<b>無形固定資産</b>	<b>29,889</b>
借地権	995
その他	28,894
<b>投資その他の資産</b>	<b>1,589,979</b>
投資有価証券	1,040,561
従業員に対する長期貸付金	6,472
差入保証金	464,256
会員権	13,703
繰延税金資産	30,343
その他	34,642
<b>資産合計</b>	<b>13,156,766</b>

(単位：千円)

科 目	当中間期 (平成27年5月31日現在)
<b>負債の部</b>	
<b>流動負債</b>	<b>1,779,143</b>
営業未払金	158,086
短期借入金	511,500
未払金	115,421
未払費用	96,492
未払法人税等	699,020
未払消費税等	19,826
前受金	165,599
その他	13,196
<b>固定負債</b>	<b>2,036,235</b>
長期借入金	959,625
繰延税金負債	20,689
役員退職慰労引当金	259,886
退職給付に係る負債	128,180
長期預り保証金	656,233
その他	11,619
<b>負債合計</b>	<b>3,815,379</b>
<b>純資産の部</b>	
<b>株主資本</b>	<b>9,137,607</b>
資本金	2,527,600
資本剰余金	2,046,936
利益剰余金	4,567,319
自己株式	△ 4,248
その他の包括利益累計額	183,074
その他有価証券評価差額金	187,716
退職給付に係る調整累計額	△ 4,642
<b>少数株主持分</b>	<b>20,705</b>
<b>純資産合計</b>	<b>9,341,387</b>
<b>負債及び純資産合計</b>	<b>13,156,766</b>

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

### ■中間連結損益計算書

科 目	当中間期 (平成26年12月1日から 平成27年5月31日まで)
売上高	2,362,457
売上原価	1,847,751
売上総利益	514,705
販売費及び一般管理費	314,216
営業利益	200,488
営業外収益	5,842
受取利息	342
受取配当金	3,159
補助金収入	902
その他	1,438
営業外費用	12,759
支払利息	12,759
経常利益	193,572
特別利益	2,028,043
固定資産売却益	2,028,043
特別損失	117,061
固定資産除却損	38,626
立退費用	78,434
税金等調整前中間純利益	2,104,554
法人税等	691,688
少数株主損益調整前中間純利益	1,412,866
少数株主利益	878
中間純利益	1,411,987

(単位：千円)

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

### ■中間連結キャッシュ・フロー計算書

科 目	当中間期 (平成26年12月1日から 平成27年5月31日まで)
営業活動によるキャッシュ・フロー	171,182
投資活動によるキャッシュ・フロー	2,185,722
財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 1,311,654
現金及び現金同等物の増減額	1,045,250
現金及び現金同等物の期首残高	44,482
現金及び現金同等物の中間期末残高	1,089,733

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

## 中間財務諸表

### ■中間貸借対照表

(単位：千円)

科 目	当中間期 (平成27年5月31日現在)
<b>資産の部</b>	
流動資産	1,374,608
固定資産	10,785,248
有形固定資産	8,223,564
無形固定資産	28,540
投資その他の資産	2,533,142
資産合計	12,159,856
<b>負債の部</b>	
流動負債	1,691,963
固定負債	1,945,167
負債合計	3,637,131
<b>純資産の部</b>	
株主資本	8,342,794
資本金	2,527,600
資本剰余金	2,046,936
利益剰余金	3,772,507
自己株式	△ 4,248
評価・換算差額等	179,930
その他有価証券評価差額金	179,930
純資産合計	8,522,725
負債及び純資産合計	12,159,856

(注)記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

### ■中間損益計算書

(単位：千円)

科 目	当中間期 (平成26年12月1日から 平成27年5月31日まで)
売上高	1,953,938
売上原価	1,523,082
売上総利益	430,856
販売費及び一般管理費	290,166
営業利益	140,689
営業外収益	9,867
受取利息	4,790
受取配当金	3,136
補助金収入	902
その他	1,038
営業外費用	12,759
支払利息	12,759
経常利益	137,797
特別利益	2,027,580
固定資産売却益	2,027,580
特別損失	117,061
固定資産除却損	38,626
立退費用	78,434
税引前中間純利益	2,048,316
法人税等	671,805
中間純利益	1,376,510

(注)記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

## 会社の概況

### ■会社概要

平成27年5月31日現在

商号	丸八倉庫株式会社
英文	Maruhachi Warehouse Company, Limited
設立	昭和9年3月
資本金	25億2,760万円
従業員数	50名

### ■役員

平成27年5月31日現在

代表取締役社長	中村 明
取締役副社長	峯島 一郎
常務取締役	鈴木 一彦
常務取締役	荒井 豊
取締役相談役	渡邊 洋三
取締役	峯島 茂兵衛
取締役	神保 信利
取締役	岩見 辰彦
常勤監査役	佐々木 光昭
監査役	井置 延明
監査役	米田 総一郎

### ■事業所

平成27年5月31日現在

#### ①当社の主要な事業所

清澄営業所	東京都江東区	埼玉営業所	埼玉県所沢市
高橋営業所	//	草加営業所	埼玉県草加市
若洲営業所	//	八街営業所	千葉県八街市
葛西営業所	東京都江戸川区	宇都宮営業所	栃木県河内郡
板橋営業所	東京都板橋区	仙台営業所	宮城県仙台市

#### ②子会社の事業所

東北丸八運輸株式会社	宮城県仙台市若林区卸町東四丁目1番11号
丸ハクリエイト株式会社	東京都江東区富岡二丁目1番9号

## 株式の概況

### ■株式の状況

平成27年5月31日現在

■発行済株式の総数 ..... 14,600,000株

■株主数 ..... 1,347名

#### ■大株主

株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
尾張屋土地株式会社	3,278	22.48
PROSPECT JAPAN FUND LIMITED	1,797	12.32
山崎商事株式会社	800	5.48
東京海上日動火災保険株式会社	654	4.49
三菱UFJ信託銀行株式会社	460	3.15
養命酒製造株式会社	400	2.74
峯島 一郎	349	2.39
有限会社藍屋	311	2.13
ホーチキ株式会社	310	2.12
榊原 学	302	2.07

(注) 1. 持株比率は、自己株式(18,962株)を控除して計算しております。  
2. 持株比率は、小数点以下第3位を切り捨てて計算しております。