



平成17年11月期 第1四半期財務・業績の概況（連結）

平成17年4月12日

上場会社名 丸八倉庫株式会社

(コード番号：9313東証第2部)

(URL <http://www.maru8.co.jp>)

代表者 役職名・氏名 取締役社長 渡辺 洋 三

問合せ先責任者 役職名・氏名 常務取締役総合企画部長 立川 彰 TEL (03)5620-0809

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

- ①会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 無
- ②最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無
- ③連結および持分法の適用範囲の異動の有無 : 無

2. 平成17年11月期第1四半期財務・業績の概況（平成16年12月1日～平成17年2月28日）

(1) 経営成績(連結)の進捗状況 (百万円未満切り捨て表示)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
17年2月期第1四半期	1,073	(0.6)	123	—	115	—	53	—
16年2月期第1四半期	1,067	—	—	—	—	—	—	—
(参考) 16年11月通期	4,523		420		352		183	

	1株当たり四半期(当期)純利益		潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益	
	円	銭	円	銭
17年2月期第1四半期	4	42	—	—
16年2月期第1四半期	—	—	—	—
(参考) 16年11月通期	15	07	—	—

(注) 四半期業績の開示につきましては、当第1四半期より作成しておりますので、売上高以外の各経営成績の前年対比は行っておりません。

[経営成績(連結)の進捗状況に関する定性的情報等]

当第1四半期のわが国経済は、民間設備投資の増加等一部明るい指標はあるものの全体としては一進一退の状況にありました。このような経済環境下、当社グループの業績は期初予想通りに推移いたしました。売上高は1,073百万円、営業利益は123百万円、経常利益は115百万円、四半期純利益は53百万円となりました。尚、小石川のマンション事業につきましては、期初予想通り今上期中に完売の見込みです。

(2) 財政状態(連結)の変動状況

	総資産		株主資本		株主資本比率		1株当たり株主資本	
	百万円		百万円		%	円	銭	
17年2月期第1四半期	11,277		4,847		43.0	397	62	
16年2月期第1四半期	—		—		—	—	—	
(参考) 16年11月通期	11,287		4,847		42.9	397	58	

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動によるキャッシュ・フロー		投資活動によるキャッシュ・フロー		財務活動によるキャッシュ・フロー		現金及び現金同等物期末残高	
	百万円		百万円		百万円		百万円	
17年2月期第1四半期	81		3		△ 12		147	
16年2月期第1四半期	—		—		—		—	
(参考) 16年11月通期	224		△ 157		△ 152		74	

[財政状態(連結)の変動状況に関する定性的情報等]

当第1四半期は特筆すべき大きな変動はなく、総資産は11,277百万円(前期末比△10百万円)となっております。

[業績予想に関する定性的情報等]

連結業績予想につきましては、概ね計画通りに推移しており、今期初に公表いたしました数字の修正はございません。

3. 平成17年11月期の連結業績予想(平成16年12月1日～平成17年11月30日)

	予想売上高	予想経常利益	予想当期純利益	1株当たり 予想当期純利益	
	百万円	百万円	百万円	円	銭
中間期	3,390	330	170	13	94
通期	5,530	550	270	22	14

※上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

四半期連結貸借対照表

(百万円未満切り捨て表示)

科 目	当連結第1四半期 (平成17年2月28日現在)		前連結会計年度 (平成16年11月30日現在)	
	金 額	構成比	金 額	構成比
		%		%
( 資 産 の 部 )				
流動資産	958	8.5	910	8.1
現金及び預金	149		81	
受取手形及び営業未収金	317		352	
たな卸資産	419		409	
繰延税金資産	7		7	
その他	64		60	
貸倒引当金	△ 0		△ 0	
固定資産	10,318	91.5	10,376	91.9
有形固定資産	8,944	79.3	9,010	79.8
建物及び構築物	3,869		3,924	
機械装置及び運搬具	144		151	
土地	4,865		4,865	
その他	64		68	
無形固定資産	29	0.3	32	0.3
借地権	0		0	
その他	29		32	
投資その他の資産	1,344	11.9	1,333	11.8
投資有価証券	777		764	
従業員長期貸付金	20		20	
差入保証金	350		350	
会員権	18		18	
繰延税金資産	98		100	
その他	83		83	
貸倒引当金	△ 4		△ 4	
資 産 合 計	11,277	100.0	11,287	100.0

(百万円未満切り捨て表示)

科目	当連結第1四半期 (平成17年2月28日現在)		前連結会計年度 (平成16年11月30日現在)	
	金額	構成比	金額	構成比
		%		%
(負債の部)				
流動負債	2,934	26.0	2,820	25.0
支払手形及び営業未払金	98		115	
短期借入金	1,987		1,889	
1年以内長期借入金	456		446	
未払金	65		18	
未払費用	40		128	
未払法人税等	70		36	
未払消費税等	24		16	
前受金	147		148	
その他	43		21	
固定負債	3,478	30.9	3,604	31.9
長期借入金	2,395		2,516	
退職給付引当金	216		216	
預り保証金	858		864	
連結調整勘定	7		7	
負債合計	6,413	56.9	6,424	56.9
(少数株主持分)				
少数株主持分	16	0.1	14	0.2
(資本の部)				
資本金	2,122	18.8	2,122	18.8
資本剰余金	1,644	14.6	1,644	14.5
利益剰余金	1,109	9.8	1,116	9.9
其他有価証券評価差額金	△ 26	△ 0.2	△ 34	△ 0.3
自己株式	△ 1	△ 0.0	△ 1	△ 0.0
資本合計	4,847	43.0	4,847	42.9
負債・少数株主持分及び資本合計	11,277	100.0	11,287	100.0

四半期連結損益計算書

(百万円未満切り捨て表示)

科目	当連結第1四半期 (16.12.1~17.2.28)		前連結会計年度 (15.12.1~16.11.30)	
	金額	百分比	金額	百分比
		%		%
営業収益	1,073	100.0	4,523	100.0
営業原価	796	74.2	3,524	77.9
営業総利益	277	25.8	998	22.1
販売費及び一般管理費	154	14.4	577	12.8
営業利益	123	11.4	420	9.3
営業外収益	1	0.2	16	0.4
受取利息	0		1	
受取配当金	1		7	
連結調整勘定償却額	0		0	
その他	0		6	
営業外費用	9	0.9	84	1.9
支払利息	9		83	
その他	—		0	
経常利益	115	10.7	352	7.8
特別利益	—	—	28	0.6
前期損益修正益	—		25	
固定資産売却益	—		1	
貸倒引当金戻入益	—		1	
特別損失	1	0.1	36	0.8
固定資産除却損	1		0	
固定資産売却損	—		0	
退職慰労金	—		33	
ゴルフ会員権評価損	—		2	
その他	—		0	
税金等調整前四半期 (当期)純利益	113	10.6	344	7.6
法人税、住民税及び事業税	62	5.8	113	2.5
法人税等調整額	△ 3	△ 0.3	40	0.9
少数株主利益	1	0.1	7	0.1
四半期(当期)純利益	53	5.0	183	4.1

## セグメント情報

## 事業の種類別セグメント情報

(百万円未満切り捨て表示)

科目	当連結第1四半期 (自 平成16年12月1日 至 平成17年2月28日)				
	物流事業	不動産事業	合計	消去又は連結	連結
I 営業収益及び営業損益					
営業収益					
(1) 外部顧客に対する 営業収益	976	97	1,073	—	1,073
(2) セグメント間の内部営業 収益又は振替高	—	—	—	(—)	—
営業収益計	976	97	1,073	(—)	1,073
営業費用	790	71	862	87	950
営業利益	185	25	211	(87)	123

(参考)

(百万円未満切り捨て表示)

科目	前連結会計年度 (自 平成15年12月1日 至 平成16年11月30日)				
	物流事業	不動産事業	合計	消去又は連結	連結
I 営業収益及び営業損益					
営業収益					
(1) 外部顧客に対する 営業収益	3,954	568	4,523	—	4,523
(2) セグメント間の内部営業 収益又は振替高	—	—	—	(—)	—
営業収益計	3,954	568	4,523	(—)	4,523
営業費用	3,387	344	3,731	370	4,102
営業利益	566	224	791	(370)	420

四半期貸借対照表

(百万円未満切り捨て表示)

科 目	当第1四半期 (平成17年2月28日現在)		前事業年度 (平成16年11月30日現在)	
	金 額	構成比	金 額	構成比
		%		%
( 資 産 の 部 )				
流動資産	755	7.1	701	6.6
現金及び預金	70		13	
営業未収金	203		216	
たな卸資産	419		409	
繰延税金資産	6		3	
その他	56		58	
貸倒引当金	△ 0		△ 0	
固定資産	9,827	92.9	9,854	93.4
有形固定資産	8,112	76.7	8,176	77.5
建物	3,528		3,572	
土地	4,151		4,151	
その他	433		452	
無形固定資産	28	0.3	31	0.3
借地権	0		0	
その他	28		31	
投資その他の資産	1,686	15.9	1,646	15.6
投資有価証券	767		754	
関係会社株式	128		128	
差入保証金	346		346	
繰延税金資産	97		99	
その他	351		321	
貸倒引当金	△ 4		△ 4	
資 産 合 計	10,583	100.0	10,555	100.0

(百万円未満切り捨て表示)

科 目	当第1四半期 (平成17年2月28日現在)		前事業年度 (平成16年11月30日現在)	
	金 額	構成比	金 額	構成比
		%		%
( 負 債 の 部 )				
流動負債	2,641	25.0	2,470	23.4
営業未払金	77		89	
短期借入金	1,799		1,701	
1年以内返済長期借入金	404		394	
未払法人税等	56		—	
未払消費税	17		6	
その他	286		278	
固定負債	3,250	30.7	3,377	32.0
長期借入金	2,218		2,339	
退職給付引当金	216		216	
預り保証金	815		821	
負 債 合 計	5,892	55.7	5,848	55.4
( 資 本 の 部 )				
資本金	2,122	20.1	2,122	20.1
資本剰余金	1,644	15.5	1,644	15.5
資本準備金	1,644		1,644	
利益剰余金	952	9.0	976	9.3
利益準備金	180		180	
任意積立金	377		374	
四半期(当期)未処分利益	395		421	
その他有価証券評価差額金	△ 26	△ 0.3	△ 34	△ 0.3
自己株式	△ 1	△ 0.0	△ 1	△ 0.0
資 本 合 計	4,691	44.3	4,707	44.6
負 債 及 び 資 本 合 計	10,583	100.0	10,555	100.0



四半期損益計算書

(百万円未満切り捨て表示)

科 目	当第1四半期 (16.12.1~17.2.28)		前事業年度 (15.12.1~16.11.30)	
	金 額	百分比	金 額	百分比
		%		%
営業収益	870	100.0	3,514	100.0
営業原価	647	74.4	2,752	78.3
営業総利益	223	25.6	761	21.7
販売費及び一般管理費	133	15.3	490	14.0
営業利益	89	10.3	271	7.7
営業外収益	1	0.1	18	0.5
受取利息	0		6	
受取配当金	1		7	
保険配当金	—		2	
その他	0		2	
営業外費用	9	1.0	75	2.1
支払利息	9		74	
その他	—		0	
経常利益	81	9.4	214	6.1
特別利益	—	—	29	0.9
前期損益修正益	—		25	
貸倒引当金戻入額	—		1	
その他	—		2	
特別損失	1	0.2	34	1.0
固定資産除却損	1		0	
固定資産売却損	—		0	
退職慰労金	—		33	
その他	—		0	
税引前四半期（当期）純利益	80	9.2	209	6.0
法人税、住民税及び事業税	48	5.6	56	1.6
法人税等調整額	△ 5	△ 0.7	39	1.2
四半期（当期）純利益	37	4.3	113	3.2
前期繰越利益	357		275	
退職慰労積立金取崩額	—		33	
四半期（当期）未処分利益	395		421	