



## 平成26年11月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成26年4月11日

上場会社名 丸八倉庫株式会社

上場取引所 東

コード番号 9313 URL <http://www.maru8.co.jp>

代表者 (役職名) 取締役社長

(氏名) 中村 明

問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役管理本部長

(氏名) 佐々木 光昭

TEL 03-5620-0809

四半期報告書提出予定日 平成26年4月14日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成26年11月期第1四半期の連結業績(平成25年12月1日～平成26年2月28日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
26年11月期第1四半期	1,249	2.9	187	△1.7	182	△0.5	108	△0.6
25年11月期第1四半期	1,214	1.6	190	4.6	183	5.1	109	22.4

(注) 包括利益 26年11月期第1四半期 111百万円 (△22.5%) 25年11月期第1四半期 143百万円 (19.2%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
26年11月期第1四半期	7.43	—
25年11月期第1四半期	7.47	—

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
26年11月期第1四半期	12,588	7,592	60.2
25年11月期	12,535	7,597	60.5

(参考) 自己資本 26年11月期第1四半期 7,572百万円 25年11月期 7,578百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
25年11月期	—	0.00	—	8.00	8.00
26年11月期	—	—	—	—	—
26年11月期(予想)	—	0.00	—	7.00	7.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 平成26年11月期の連結業績予想(平成25年12月1日～平成26年11月30日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	2,440	0.5	380	0.1	364	1.9	219	3.3	15.07
通期	4,890	0.2	732	0.3	709	1.6	429	0.0	29.42

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 有

(注) 詳細は、添付資料3ページ「2.サマリー情報(注記事項)に関する事項(1)四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用」をご覧ください。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

26年11月期1Q	14,600,000 株	25年11月期	14,600,000 株
-----------	--------------	---------	--------------

② 期末自己株式数

26年11月期1Q	16,374 株	25年11月期	16,322 株
-----------	----------	---------	----------

③ 期中平均株式数(四半期累計)

26年11月期1Q	14,583,665 株	25年11月期1Q	14,584,215 株
-----------	--------------	-----------	--------------

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了しています。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

今後、業績予想に修正が生じた場合は、速やかに開示いたします。

業績予想の前提となる条件等については、添付資料2ページ「1.当四半期決算に関する定性的情報(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

## ○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. サマリー情報(注記事項)に関する事項	3
(1) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	3
3. 四半期連結財務諸表	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	8
(継続企業の前提に関する注記)	8
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	8
(セグメント情報等)	8

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、政府の経済政策により企業収益に改善が見られ、個人消費にも一部回復の兆しがみられるなど、景気は緩やかながら回復基調で推移いたしました。

倉庫業界におきましては、荷動きに回復の兆しが見られたものの、保管残高は低迷し先行き不透明な状況が続いておりました。

この様な状況の下、当社グループは顧客ニーズの的確な把握と適切な管理を徹底し、きめ細かなサービスを提供するとともに、新規顧客の獲得、物流不動産の新規開拓に努めてまいりました。

この結果、当社グループの業績は、売上高が1,249百万円、前年同期比34百万円(2.9%)の増収、営業利益は187百万円、前年同期比3百万円(1.7%)の減益、経常利益は182百万円、前年同期比0百万円(0.5%)の減益、四半期純利益は108百万円、前年同期比0百万円(0.6%)の減益となりました。

セグメント別の業績は、次の通りであります。

物流事業の売上高は荷役料、運送収入等の増加により前年同期比32百万円増の1,160百万円、セグメント利益は前年同期比7百万円増の267百万円となりました。

不動産事業の売上高は雑収入の増加により前年同期比2百万円増の88百万円、セグメント利益は前年同期比4百万円増の47百万円となりました。

### (2) 財政状態に関する説明

当第1四半期連結会計期間末における総資産は12,588百万円となり前期末比53百万円増加いたしました。負債は4,996百万円、前期末比58百万円増加し、純資産は7,592百万円、前期末比5百万円減少いたしました。この結果自己資本比率は60.2%となりました。

### (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

当第1四半期連結累計期間の業績は概ね予想通りに推移しており、第2四半期連結累計期間及び通期業績とも予想は変更しておりません。

## 2. サマリー情報(注記事項)に関する事項

### (1) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

#### 税金費用の計算

当連結会計年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算する方法を採用しております。

3. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成25年11月30日)	当第1四半期連結会計期間 (平成26年2月28日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	37,140	121,566
受取手形及び営業未収入金	353,940	347,149
繰延税金資産	46,854	46,854
その他	88,231	95,240
流動資産合計	526,166	610,811
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	4,527,691	4,453,468
機械装置及び運搬具(純額)	326,027	376,441
土地	5,615,463	5,615,463
その他(純額)	159,105	152,154
有形固定資産合計	10,628,287	10,597,528
無形固定資産		
借地権	995	995
その他	30,037	27,938
無形固定資産合計	31,032	28,933
投資その他の資産		
投資有価証券	803,832	807,637
従業員に対する長期貸付金	8,158	7,780
差入保証金	434,027	434,027
会員権	13,703	13,703
繰延税金資産	60,310	58,948
その他	29,807	29,032
投資その他の資産合計	1,349,839	1,351,129
固定資産合計	12,009,160	11,977,591
資産合計	12,535,327	12,588,402

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成25年11月30日)	当第1四半期連結会計期間 (平成26年2月28日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
営業未払金	118,757	115,142
短期借入金	1,761,952	1,786,218
未払金	15,084	33,418
未払費用	109,795	25,432
未払法人税等	118,569	77,096
未払消費税等	20,912	26,128
前受金	176,261	173,936
賞与引当金	—	27,498
その他	13,049	26,028
流動負債合計	2,334,381	2,290,899
固定負債		
長期借入金	1,512,000	1,605,875
退職給付引当金	157,299	158,919
役員退職慰労引当金	262,246	267,365
長期預り保証金	661,761	663,307
その他	9,750	9,750
固定負債合計	2,603,058	2,705,217
負債合計	4,937,440	4,996,116
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	2,527,600	2,527,600
資本剰余金	2,046,936	2,046,936
利益剰余金	2,937,009	2,928,744
自己株式	△3,369	△3,385
株主資本合計	7,508,175	7,499,895
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	70,306	72,783
その他の包括利益累計額合計	70,306	72,783
少数株主持分	19,403	19,606
純資産合計	7,597,886	7,592,285
負債純資産合計	12,535,327	12,588,402

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
四半期連結損益計算書  
第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自平成24年12月1日 至平成25年2月28日)	当第1四半期連結累計期間 (自平成25年12月1日 至平成26年2月28日)
売上高	1,214,912	1,249,676
売上原価	880,511	900,750
売上総利益	334,401	348,926
販売費及び一般管理費	143,723	161,477
営業利益	190,678	187,449
営業外収益		
受取利息	109	80
受取配当金	2,232	2,431
補助金収入	1,203	1,203
その他	878	1,037
営業外収益合計	4,423	4,752
営業外費用		
支払利息	12,055	10,013
営業外費用合計	12,055	10,013
経常利益	183,046	182,187
特別利益		
有形固定資産売却益	—	19
特別利益合計	—	19
特別損失		
有形固定資産除却損	20	596
特別損失合計	20	596
税金等調整前四半期純利益	183,026	181,611
法人税等	73,915	73,073
少数株主損益調整前四半期純利益	109,111	108,537
少数株主利益	94	202
四半期純利益	109,016	108,335



四半期連結包括利益計算書  
第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自平成24年12月1日 至平成25年2月28日)	当第1四半期連結累計期間 (自平成25年12月1日 至平成26年2月28日)
少数株主損益調整前四半期純利益	109,111	108,537
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	34,106	2,477
その他の包括利益合計	34,106	2,477
四半期包括利益	143,218	111,014
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	143,123	110,812
少数株主に係る四半期包括利益	94	202

## (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

## I 前第1四半期連結累計期間(自平成24年12月1日至平成25年2月28日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント			調整額 (注) 1	四半期連結損 益計算書計上 額 (注) 2
	物流事業	不動産事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	1,128,613	86,299	1,214,912	—	1,214,912
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—
計	1,128,613	86,299	1,214,912	—	1,214,912
セグメント利益	260,234	42,876	303,111	△112,433	190,678

(注) 1 セグメント利益の調整額△112,433千円は、各報告セグメントに配分していない全社費用であります。なお、全社費用は、報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

## II 当第1四半期連結累計期間(自平成25年12月1日至平成26年2月28日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント			調整額 (注) 1	四半期連結損 益計算書計上 額 (注) 2
	物流事業	不動産事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	1,160,870	88,806	1,249,676	—	1,249,676
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—
計	1,160,870	88,806	1,249,676	—	1,249,676
セグメント利益	267,309	47,635	314,945	△127,495	187,449

(注) 1 セグメント利益の調整額△127,495千円は、各報告セグメントに配分していない全社費用であります。なお、全社費用は、報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。