

平成 20 年 4 月 14 日

各 位

会 社 名 丸八倉庫株式会社
代表者名 取締役社長 渡邊 洋三
(コード番号 9313 東証第 2 部)
問合せ先 常務取締役総合企画部長 立川 彰
(TEL. 03 - 5620 - 0809)

平成 20 年 11 月期中間期及び通期連結業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成 20 年 1 月 18 日の決算発表時に公表した平成 20 年 11 月期（平成 19 年 12 月 1 日 ～ 平成 20 年 11 月 30 日）の業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

(金額の単位：百万円)

1. 平成 20 年 11 月期連結業績予想数値の修正

(1) 中間連結業績予想数値の修正（平成 19 年 12 月 1 日 ～ 平成 20 年 5 月 31 日）

	売 上 高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	3, 7 2 3	4 8 2	4 3 3	2 5 8	1 7 . 7 1
今 回 修 正 予 想 (B)	2, 4 0 4	2 9 0	2 3 7	1 4 0	9 . 6 3
増 減 額 (B－A)	△ 1, 3 1 8	△ 1 9 1	△ 1 9 5	△ 1 1 7	
増 減 率 (%)	△ 3 5 . 4	△ 3 9 . 7	△ 4 5 . 2	△ 4 5 . 6	
(ご参考) 前期中間期実績 (平成 19 年 11 月期中間期)	3, 8 5 5	5 0 6	4 7 7	2 8 5	1 9 . 5 8

(2) 通期連結業績予想数値の修正（平成 19 年 12 月 1 日 ～ 平成 20 年 11 月 30 日）

	売 上 高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	7, 3 7 9	9 2 1	8 2 8	4 4 1	3 0 . 2 7
今 回 修 正 予 想 (B)	6, 1 9 6	7 2 1	6 1 2	3 1 6	2 1 . 6 8
増 減 額 (B－A)	△ 1, 1 8 3	△ 2 0 0	△ 2 1 6	△ 1 2 5	
増 減 率 (%)	△ 1 6 . 0	△ 2 1 . 8	△ 2 6 . 1	△ 2 8 . 4	
(ご参考) 前期実績 (平成 19 年 11 月期)	6, 7 3 5	8 1 1	8 2 0	4 7 0	3 2 . 2 4

2. 修正の理由

当社子会社による不動産部門の損益が後述の理由により売上高、利益共に大幅に悪化することから業績の修正を公表いたしました。

1) 不動産部門

昨年後半より徐々に悪化し始めた不動産市況により、当上期に予定しておりました仙台の売却案件が購入予定先の資金繰り難から契約が出来ない事態が生じました。結果中間期の売上高は期初予想比 1,319 百万円減収の 162 百万円、営業利益は期初予想比 192 百万円減益の 37 百万円となる見込みです。通期の業績予想は前述の状況に加えて他に予定しております不動産売却計画が市況の冷え込みにより売却価格が想定を下回る可能性が出てきたと考えております。これにより通期の売上高は期初予想比 1,183 百万円減収の 1,619 百万円、営業利益は期初予想比 200 百万円減益の 197 百万円となる見込みです。

2) 物流事業

当中間期ならびに通期予想は、現状想定し得る各種影響を考慮し見直しを行い期初予想数値通りといたしました。

3) その他

営業外損益は、不動産販売が期初計画通りに進まないことにより金利負担が増加することから期初予想比中間期 4 百万円、通期では 16 百万円悪化する見込です。

以 上