2026年7月10日

各　位

会 社 名　　丸八倉庫株式会社
代表者名　　代表取締役社長　峯島　一郎
（コード:9313､東証スタンダード市場）
問合せ先　　専務取締役　宮沢　浩元
（TEL. 03－5620－0809）

2026年11月期第２四半期（中間期）連結業績予想と実績との差異及び通期業績予想の修正並びに期末配当予想の修正に関するお知らせ

2026年1月9日に公表しました2026年11月期第２四半期（中間期）連結業績予想と本日公表の実績との差異が生じましたのでお知らせいたします。

また、通期業績予想及び期末配当予想につきまして、下記の通り修正することといたしましたので、併せてお知らせいたします。

記

１．2026年11月期第２四半期（中間期）連結業績予想と実績との差異
（2025年12月1日～2026年5月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する中間純利益	１株当たり中間純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（Ａ）	2,500	300	300	200	33.78
今回修正予想（Ｂ）	2,525	320	332	265	44.89
増減額（Ｂ－Ａ）	25	20	32	65	―
増減率（　％　）	1.0	6.7	10.8	32.9	―
（参考）前中間期実績（2025年11月期第２四半期）	2,454	277	240	160	27.02

２．2026年11月期通期連結業績予想の修正
（2025年12月1日～2026年11月30日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	１株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（Ａ）	5,100	650	650	440	74.31
今回修正予想（Ｂ）	5,100	650	660	480	81.06
増減額（Ｂ－Ａ）	0	0	10	40	―
増減率（　％　）	0.0	0.0	1.5	9.1	―
（参考）前期実績（2025年11月期）	4,931	497	480	311	52.53

※上記の予想は、現在入手可能な情報に基づいており、実際の業績は様々な要因により異なる可能性があります。

３．修正の理由

当中間連結会計期間における業績としましては、物流事業セグメントでは既存倉庫の稼働率は安定的かつ高い水準にて推移したほか、保管料収入や荷役料収入等の料金適正化も着実に進捗してまいりました。不動産事業セグメントでは設備投資の効果が通期で寄与したことにより収益力の強化が図られました。

また、投資有価証券の一部売却により特別利益を計上いたしました。

この結果、売上高及び各利益につきまして業績予想を上回ることとなりました。

なお、通期の連結業績予想につきまして、当第２四半期の実績及びその要因を反映し、公表予想を上方修正することといたしました。

４．期末配当予想の修正について

	年間配当金（円）		
	第２四半期末	期　末	合　計
前回予想（2026年1月9日）	円 銭 ―	円 銭 26.00	円 銭 26.00
今回修正予想	―	28.00	28.00
当期実績	0.00	―	―
前期実績（2025年11月期）	0.00	24.00	24.00

５．配当予想の修正理由

当社は、株主の皆様に対する利益還元を経営の重要課題と位置付けており、配当性向目標として30%以上を掲げております。業績予想の修正に伴い、その基本方針に基づき期末配当予想の見直しを行い、2026年11月期の１株当たり配当金の予想を修正することとしました。

以　上